Privātpersonu īpašuma apdrošināšana

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

Sabiedrība: "BALTIJAS APDROŠINĀŠANAS NAMS" AAS (Latvija)

Produkts: Privātpersonu īpašuma apdrošināšana

Šis dokuments ir informatīva rakstura. Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos, t.sk. apdrošināšanas piedāvājumā, apdrošināšanas līgumā un Privātpersonu īpašuma apdrošināšanas noteikumos Nr.01.08.

Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Privātīpašuma apdrošināšana ir ar Apdrošināto risku cēloņsakarīgi saistīts neparedzēts notikums, kas noticis Apdrošināšanas polisē norādītajā Apdrošināšanas vietā, Apdrošināšanas periodā, kura rezultātā iet bojā vai tiek bojāts kustamais vai nekustamais īpašums.

Kas tiek apdrošināts?

- Apdrošināšanas objekts ir likumīgi iegūtais kustamais vai nekustamais īpašums. Par Apdrošināšanas objektu var būt:
  - ēkas, būves, dzīvokļi un dzīvokļu telpu iekšējā apdare;
  - ikdienas lietošanai paredzētais kustamais īpašums personiskām vajadzībām.
- Apdrošinātie riski:
  - uguns risks: ugunsgrēks, zibens spēriens, sprādziens, vadāma lidaparāta, pilotējama lidaparāta, tā daļu vai kravas nokrišana;
  - ūdens risks: kanalizācijas notekūdeņu izplūšana no iekšējām kanalizācijas sistēmām, šķidruma izplūšana no apkures sistēmas vai citiem iekšējiem inženiertehniskajiem tīkliem, kas notikusi avārijas rezultātā, šķidruma noplūde trešo personu darbības/ bezdarbības rezultātā, ūdens noplūde no ugunsdzēsības sistēmām, šķidruma noplūde sala rezultātā;
  - vētras/ dabas stihijas risks: vētra; vētras vai zibens spēriena rezultātā uzkrituši koki, masti vai citi priekšmeti; ūdens caur vētras bojātu jumtu; sniega vai ledus masa nepārtrauktas, intensīvas snigšanas rezultātā; krusa;
  - plūdi;
  - trešo personu prettiesiska rīcības risks: tīša iznīcināšana vai bojāšana, ko veikusi trešā persona; transportlīdzekļa sadursme; zādzība un laupīšana.
- Papildu atlīdzināmie zaudējumi:
  - zaudējumi koplietošanas daļām;
  - apdrošināšanas vietas sakopšanas darbi pēc negadījuma;
  - īres izdevumi;
  - koku, koku zaru, stabu vai mastu uzkrišana.
- Papildus aizsardzība (ja norādīts piedāvājumā):
  - Stiklojuma mehāniski bojājumi;
  - Elektriskie bojājumi līdz 5 000 EUR;
  - Santehnikas, akvāriju un dzeramā ūdens iekārtu pārplūde līdz 500 EUR;
  - Ārdurvju slēdzenes nomaiņa līdz 150 EUR;
  - Plīts virsmu, akvāriju, dzeramā ūdens iekārtu apdrošināšana līdz 500 EUR;
  - Iekšējo inženiertehnisko komunikāciju apdrošināšana līdz 500 EUR;
  - Ārējo inženiertehnisko komunikāciju apdrošināšana līdz 1 000 EUR;
  - Teritorijas labiekārtojums līdz 10 000 EUR;
  - Teritorijas apzaļumošana līdz 1 000 EUR;
  - Telpaugu apdrošināšana līdz 500 EUR;
  - Mantas ārpus adreses apdrošināšana līdz 500 EUR;
  - Dokumentu atjaunošana līdz 600 EUR.
- Apdrošināšanas līgumā norādītā apdrošinājuma summa ir maksimālā naudas summa, kas var tikt izmaksāta par Līguma darbības laikā notikušajiem apdrošināšanas gadījumiem. Apdrošināšanas līgumā var būt paredzēti limiti, kas izteikti naudas summas vai procentu veidā, kas ir maksimālā atlīdzības summa, kas var tikt izmaksāta noteiktos apdrošināšanas līgumā paredzētos gadījumos.

Kas netiek apdrošināts?

- ✗ būves – baseini, nožogojumi, pagalmu un teritoriju segumi, teritorijas, nojumes, aizsargsienas, kas nav ēku vai būvju sastāvdaļas, hidrobūves, palīgēkas, piestātnes vai moli;
- ✗ uz ēkas uzstādītas iekārtas un ietaises;
- ✗ ārējie cauruļvadi, elektrolīnijas, kabeļi un citas komunikācijas, kas atzarojas no Apdrošinātā nekustamā īpašuma līdz maģistrālajam un/vai publiskajam pieslēgumam;
- ✗ ēkas vai būves ārpusē uzstādītās antenas vai reklāmas izkārtnes un citi priekšmeti;
- ✗ pagaidu būves, siltumnīcas, dārza mājas ar kopējo platību līdz 6m2;
- ✗ nekustamais un kustamais īpašums, kas tiek izmantots komercdarbībā;
- ✗ manta, kuras vienas vienības vērtība ir 1400 EUR un vairāk;
- ✗ antikvāras lietas, juvelierizstrādājumi, dārgmetāli, cēlmetāla trauki un galda piederumi, kā arī tehniskie dimanti;
- ✗ ieroči, to aksesuāri un munīcija;
- ✗ transportlīdzekļi un traktortehnika;
- ✗ mākslas priekšmeti (skulptūras, gleznas, u.tml. priekšmeti) un kolekcijas;
- ✗ nauda, vērtspapīri;
- ✗ dokumenti, plāni, rasējumi;
- ✗ dzīvnieki;
- ✗ datoru programmas, datu bāzes un jebkādi dati;
- ✗ paraugi un izstāžu eksponāti;
- ✗ glabāšanā pieņemta manta;
- ✗ medikamenti.

Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

! Apdrošinātājs neatlīdzina zaudējumus:
— kas radušies nodiluma, nolietojuma vai citu ilgstošu procesu rezultātā;
— kas radušies zemestrīces rezultātā;
— kas radušies projektēšanas kļūdu un nekvalitatīvu materiālu dēļ;
— kas radušies, veicot būvniecības/ celtniecības vai remonta darbus (arī tos, kas netiek veikti tajā pašā ēkā, kur atrodas Apdrošināšanas objekts);
— neatbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām uzbūvētām ēkām;
— kas radušies avārijas stāvoklī esošām ēkām, būvēm, celtnēm vai dzīvokļiem un tajos esošajām mantām, kā arī ēkām, kura nolietojums ir lielāks par 70%;
— kas radušies, ēkā ieplūstot nokrišņu ūdenim pa kanalizācijas sistēmu, ēkas šuvēm, pamatiem, durvīm, jumtu, terasēm, balkoniem vai sienām;
— ko radījuši nokrišņi, dubļi, netīrumi, kas iekļuvuši, Apdrošināšanas objekta iekšpusē caur neaizvērtu logu vai durvīm.

! Visa informācija par izņēmumiem un seguma ierobežojumiem ir norādīta apdrošināšanas polisē un noteikumos.

Kur es esmu apdrošināts?

✓ Apdrošināšanas polisē norādītajā Apdrošināšanas vietā.

Kādas ir manas saistības?

- paziņot Apdrošinātājam visus viņam zināmos būtiskos faktus, kas gan tieši, gan netieši ir saistītas ar Apdrošināšanas objektu;
- iesniegt pilnīgus un patiesus datus par Apdrošināšanas objektu vērtību un tā sastāvu;
- iesniegt Apdrošinātājam visus prasītos dokumentus;
- ievērot visus Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktos drošības noteikumus, kuri attiecas uz īpašuma ekspluatāciju un uzturēšanu;
- vienas darba dienas laikā rakstiski ziņot Apdrošinātājam par būtiskām izmaiņām Apdrošināšanas vietā vai riska palielināšanos;
- veikt nepieciešamos pasākumus, lai novērstu vai samazinātu turpmākos zaudējumus, ja iespējams, konsultējoties ar Apdrošinātāju;
- nekavējoties, tiklīdz tas ir iespējams, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā pēc negadījuma, par to paziņot Apdrošinātājam un iesniegt nepieciešamos dokumentus.

Kad un kā man jāveic samaksa?

Apdrošināšanas prēmijas maksājamus var veikt skaidrā naudā vai ar bankas pārskaitījumu kādā no AAS “Baltijas Apdrošināšanas Nams” klientu apkalpošanas nodaļām vai pie kāda no apdrošināšanas starpniekiem, kas piedāvā iegādāties AAS “Baltijas Apdrošināšanas Nams” apdrošināšanas polises. Apdrošināšanas prēmiju maksājumi javeic apdrošināšanas polisē norādītajā termiņā un apmērā.

Kad sākas un beidzas segums?

Līgums ir uzskatāms par spēkā esošu polisē norādītajā Līguma darbības periodā un ja Apdrošinājuma ņēmējs ir samaksājis Apdrošināšanas prēmiju vai tās pirmo daļu Apdrošināšanas polisē norādītajos termiņos.

Kā es varu atcelt līgumu?

Apdrošināšanas līgumu var izbeigt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu un vienojoties par to ar AAS „BALTIJAS APDROŠINĀŠANAS NAMS”.
Apdrošināšanas līgums var tikt izbeigts arī apdrošināšanas noteikumos un Apdrošināšanas līguma likumā paredzētajos gadījumos.